



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА

Хабаровского края

ПРИКАЗ

18.04.2016 № 6

г. Хабаровск

О внесении изменений в приказ министерства строительства Хабаровского края от 07 августа 2015 г. № 5 "Об утверждении Административных регламентов предоставления министерством строительства Хабаровского края государственных услуг по выдаче разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию, в том числе в электронном виде"

В целях совершенствования нормативных правовых актов министерства строительства Хабаровского края
ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства строительства Хабаровского края от 07 августа 2015 г. № 5 "Об утверждении Административных регламентов предоставления министерством строительства Хабаровского края государственных услуг по выдаче разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию, в том числе в электронном виде" следующие изменения:

1.1. Наименование изложить в следующей редакции:

"Об утверждении Административных регламентов предоставления министерством строительства Хабаровского края государственных услуг по выдаче разрешений на строительство, продлению срока действия разрешения на строительство, внесению изменений в разрешение на строительство, ввод объектов в эксплуатацию, в том числе в электронном виде";

1.2. Подпункт 1.1 изложить в следующей редакции:

"1.1. Административный регламент предоставления министерством строительства Хабаровского края государственной услуги по выдаче разрешения на строительство, продлению срока действия разрешения на строительство, внесению изменений в разрешение на строительство, в том числе в электронном виде."

2. Внести в Административный регламент предоставления министерством строительства Хабаровского края государственной услуги по выдаче разрешения на строительство, в том числе в электронном виде, утвержденный приказом министерства строительства Хабаровского края от 07 августа 2015 г. № 5, следующие изменения:

2.1. Наименование изложить в следующей редакции:

"Административный регламент предоставления министерством строительства Хабаровского края государственной услуги по выдаче разрешения на строительство, продлению срока действия разрешения на

строительство, внесению изменений в разрешение на строительство, в том числе в электронном виде".

2.2. В разделе 1:

2.2.1. Пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

"1.1. Предмет регулирования Административного регламента

Административный регламент предоставления министерством строительства Хабаровского края государственной услуги по выдаче разрешения на строительство, продлению срока действия разрешения на строительство, внесению изменений в разрешение на строительство, в том числе в электронном виде (далее – административный регламент и государственная услуга соответственно), определяет сроки и последовательность действий (административных процедур) при осуществлении министерством строительства Хабаровского края (далее – Министерство) полномочий по выдаче разрешения на строительство, продлению срока действия разрешения на строительство, внесению изменений в разрешение на строительство объектов капитального строительства на территории Хабаровского края (далее также – разрешение).

Разрешение выдается Министерством в случае, если:

- строительство объекта капитального строительства планируется осуществлять на территориях двух и более муниципальных образований Хабаровского края (муниципальных районов, городских округов), в случае реконструкции объекта капитального строительства, расположенного на территориях двух и более муниципальных образований Хабаровского края (муниципальных районов, городских округов);

- строительство, реконструкцию объекта капитального строительства планируется осуществлять в границах особо охраняемой природной территории регионального значения (за исключением лечебно-оздоровительных местностей и курортов).

Разрешение выдается Министерством на объекты капитального строительства за исключением:

- объектов капитального строительства на земельном участке, предоставленном пользователю недр и необходимом для ведения работ, связанных с использованием недрами;

- объектов использования атомной энергии;

- объектов космической инфраструктуры;

- гидротехнических сооружений первого и второго классов, устанавливаемых в соответствии с законодательством о безопасности гидротехнических сооружений, аэропортов или иных объектов авиационной инфраструктуры, объектов инфраструктуры железнодорожного транспорта общего пользования, посольств, консульств и представительств Российской Федерации за рубежом, объектов обороны и безопасности, объектов, обеспечивающих статус и защиту Государственной границы Российской Федерации, объектов, сведения о которых составляют государственную тайну, линий связи при пересечении Государственной границы Российской

Федерации, на приграничной территории Российской Федерации, объектов, строительство, реконструкцию которых планируется осуществить на континентальном шельфе Российской Федерации, во внутренних морских водах, в территориальном море Российской Федерации, исключительной экономической зоне Российской Федерации;

- объектов культурного наследия.

Продление срока действия разрешения на строительство объектов культурного наследия, а также внесение изменений в разрешение на строительство объектов культурного наследия производится только в отношении ранее выданных Министерством разрешений на строительство объектов культурного наследия."

2.2.2. В подпункте 1.3.1 пункта 1.3 слова "<http://www.mstr.khv.ru>" заменить словами "www.minstr.khabkrai.ru".

2.2.3. В подпункте 1.3.3 пункта 1.3 слова "каб. 323." заменить словами "каб. 327."

2.2.4. В пункте 1.3.8 пункта 1.3 исключить третий абзац.

2.3. В разделе 2:

2.3.1. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

"2.1. Наименование государственной услуги - выдача разрешения на строительство, продление срока действия разрешения на строительство, внесение изменений в разрешение на строительство, в том числе в электронном виде."

2.3.2. В подпункте 2.4.2 пункта 2.4 слова "2 дней." заменить словами "1 дня со дня их подписания."

2.3.3. В пункте 2.5:

1) в абзац третий после слов "ст. 3967" добавить слова ", № 29 (ч. I), ст. 4339, ст. 4342, ст. 4350, ст. 4378, ст. 4389, № 48 (ч. I) ст. 6705; 2016, № 1 (ч. I) ст. 22, ст. 79;";

2) в абзац четвертый после слов "ст. 1418" добавить слова ", № 17 (ч. IV), ст. 2477, № 27, ст. 3997, № 29 (ч. I), ст. 4339, ст. 4350, ст. 4359, ст. 4378, № 41 (ч. II), ст. 5631, № 48 (ч. I), ст. 6723; 2016, № 1 (ч. I), ст. 80, ст. 51;";

3) в абзац пятый после слов "ст. 6928" добавить слова ", № 48 (ч. I), ст. 6723);

4) в абзац шестой после слов "ст. 72" добавить слова ", № 10, ст. 1393, № 29 (ч. I), ст. 4342, ст. 4376";

5) в абзац седьмой после слов "ст. 3390;" добавить слова "2016, № 1 (ч. I), ст. 65);"

6) в абзац восьмой после слов "ст. 7125" добавить слова ", № 31, ст. 4700);"

7) в абзац одиннадцатый после слов "16.04.2015" добавить слова ", 23.10.2015, 17.11.2015);"

2.3.4. В пункте 2.6:

1) подпункт 4 подпункта 2.6.1 изложить в следующей редакции:

"4) при наличии соглашения о передаче полномочий государственного заказчика в случаях, предусмотренных пунктом 1.1 части 7 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации - указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение;"

2) подпункт 3 подпункта 2.6.2 признать утратившим силу;

3) подпункт 3 подпункта 2.6.3 изложить в следующей редакции:

"3) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, если указанные документы отсутствуют в ЕГРП.";

4) абзац третий подпункта 2.6.5 после слов "в установленном" добавить словами "законодательством".

2.3.5. Дополнить пунктом 2.14.1 следующего содержания:

"2.14.1. Помимо требований к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, предусмотренных пунктом 2.14 настоящего Административного регламента, для инвалидов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов обеспечивается:

- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи в месте предоставления государственной услуги;

- оказание Исполнителем помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими государственной услуги наравне с другими лицами."

2.3.6. Пункт 2.15.1 пункта 2.15 дополнить седьмым и восьмым абзацами:

"- возможность получения услуги в электронной форме;

- отсутствие обоснованных жалоб со стороны заявителей."

2.3.7. Абзац четвертый пункта 2.15.2 пункта 2.15 после слов "посредством почтовых отправлений" дополнить словами "либо через электронное взаимодействие через Портал и Единый Портал".

2.3.8. Дополнить пунктом 2.15.3 следующего содержания:

"2.15.3. Перечень услуг, необходимых и обязательных для предоставления государственной услуги, в том числе сведения о документе (информации), выдаваемом (предоставляемой) органами и организациями, участвующими в предоставлении государственной услуги:

- подготовка материалов, содержащихся в проектной документации, для получения разрешения на строительство.

2.4. Пункт 3.5 раздела 3 изложить в следующей редакции:

"3.5. Подготовка и выдача (направление) заявителю документов, являющихся результатом предоставления государственной услуги

3.5.1. Основанием для начала административной процедуры является установление оснований для выдачи разрешения, продления срока действия разрешения, внесения изменений в разрешение.

3.5.2. Исполнитель подготавливает разрешение на строительство по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-

коммунального хозяйства РФ от 19 февраля 2015 г. № 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию", продляет срок действия разрешения, вносит изменения в разрешение, обеспечивает подписание указанных документов министром или лицом, его замещающим, и их заверение печатью Министерства в течение одного дня с момента принятия решения, указанного в абзаце 3 подпункта 3.4.6 пункта 3.4 настоящего Административного регламента.

Указанные документы подготавливаются в трех экземплярах, один из которых хранится в Министерстве, а два выдаются (направляются) заявителю.

3.5.3. Исполнитель информирует заявителя о подготовке Министерством документов, являющихся результатом предоставления государственной услуги по электронной почте, указанной в Заявлении или Уведомлении, и (или) по телефону в день их подписания.

3.5.4. В случае невозможности получения заявителем (его представителем) документов, являющихся результатом предоставления государственной услуги, лично в Отделе, указанные документы не позднее одного дня со дня их подписания направляются заявителю по почте с уведомлением о вручении.

3.5.5. Срок выдачи (направления) разрешения на строительство или документа, являющегося результатом продления срока действия разрешения, составляет не более 1 дня со дня их подписания.

3.5.6. Срок выдачи (направления) документа, являющегося результатом внесения изменений в разрешение, составляет не более 5 рабочих дней со дня внесения изменений в разрешение.

3.5.7. Результатом административной процедуры является выдача (направление) заявителю документов, являющихся результатом предоставления государственной услуги."

2.5. Приложение 1 признать утратившим силу.

3. Внести в Административный регламент предоставления министерством строительства Хабаровского края государственной услуги по выдаче разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, в том числе в электронном виде, утвержденный приказом министерства строительства Хабаровского края от 07 августа 2015 г. № 5, следующие изменения:

3.1. В разделе 1:

3.1.1. В подпункте 1.3.1 пункта 1.3 слова "<http://www.mstr.khv.ru>" заменить словами "www.minstr.khabkrai.ru".

3.1.2. В подпункте 1.3.3 пункта 1.3 слова "каб. 323." заменить словами "каб. 327."

3.1.3. Пункт 1.3.5 пункта 1.3 изложить в следующей редакции:

"1.3.5. Сведения о Комитете государственного строительного надзора и экспертизы Правительства Хабаровского края

Информация о месте нахождения, графике работы, справочных телефонах, об адресах электронной почты Комитета государственного строительного надзора и экспертизы Правительства Хабаровского края

размещена на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" www.ovr.khabkrai.ru/."

3.1.4. В пункте 1.3.7 пункта 1.3 исключить третий абзац

3.1.5. В подпункте 1.3.8.4 пункта 1.3 слова "[www.prirodnadzordv.ru.](http://www.prirodnadzordv.ru/)" заменить словами "[www.27.rpn.gov.ru.](http://www.27.rpn.gov.ru/)".

3.2. В разделе 2:

3.2.1. В подпункте 2.4.2 пункта 2.4 слова "2 дня." заменить словами "1 день."

3.2.2. В пункте 2.5:

1) в абзац третий после слов "ст. 3967" добавить слова ", № 29 (ч. I), ст. 4339, ст. 4342, ст. 4350, ст. 4378, ст. 4389, № 48 (ч. I) ст. 6705; 2016, № 1 (ч. I) ст. 22, ст. 79;";

2) в абзац четвертый после слов "ст. 1418" добавить слова ", № 17 (ч. IV), ст. 2477, № 27, ст. 3997, № 29 (ч. I), ст. 4339, ст. 4350, ст. 4359, ст. 4378, № 41 (ч. II), ст. 5631, № 48 (ч. I), ст. 6723; 2016, № 1 (ч. I), ст. 80, ст. 51;";

3) в абзац пятый после слов "ст. 6928" добавить слова ", № 48 (ч. I), ст. 6723);

4) в абзац шестой после слов "ст. 72" добавить слова ", № 10, ст. 1393, № 29 (ч. I), ст. 4342, ст. 4376";

5) в абзац седьмой после слов "ст. 3390;" добавить слова "2016, № 1 (ч. I), ст. 65);"

6) в абзац восьмой после слов "ст. 7125" добавить слова ", № 31, ст. 4700);"

7) в абзац одиннадцатый после слов "16.04.2015" добавить слова ", 23.10.2015, 17.11.2015);"

3.2.3. Дополнить пунктом 2.14.1 следующего содержания:

"2.14.1. Помимо требований к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга, предусмотренных пунктом 2.14 настоящего Административного регламента, для инвалидов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов обеспечивается:

- сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения и самостоятельного передвижения, и оказание им помощи в месте предоставления государственной услуги;

- оказание Исполнителем помощи инвалидам в преодолении барьеров, мешающих получению ими государственной услуги наравне с другими лицами."

3.2.4. Пункт 2.15.1 пункта 2.15 дополнить седьмым и восьмым абзацами:

- "- возможность получения услуги в электронной форме;

- отсутствие обоснованных жалоб со стороны заявителей."

3.2.5. Абзац четвертый пункта 2.15.2 пункта 2.15 после слов "посредством почтовых отправлений" дополнить словами "либо через электронное взаимодействие через Портал и Единый Портал".

3.2.6. Дополнить пунктом 2.15.3 следующего содержания:

"2.15.3. Перечень услуг, необходимых и обязательных для предоставления государственной услуги, в том числе сведения о документе (информации), выдаваемом (предоставляемой) органами и организациями, участвующими в предоставлении государственной услуги:

- подготовка акта приемки объекта капитального строительства (в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора);

- подготовка документа, подтверждающего соответствие параметров построенного, реконструированного объекта капитального строительства проектной документации и подписанного лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора);

- подготовка документа, подтверждающего соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства техническим условиям и подписанного представителями организаций, осуществляющих эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения;

- подготовка схемы, отображающей расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка и подписанной лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции на основании договора);

- подготовка документа, подтверждающего заключение договора обязательного страхования гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте.

3.3. Пункт 3.5 раздела 3 изложить в следующей редакции:

"3.5. Подготовка и выдача (направление) заявителю документа, являющегося результатом предоставления государственной услуги

3.5.1. Основанием для начала административной процедуры является установление оснований для выдачи разрешения.

3.5.2. Исполнитель подготавливает разрешение на ввод по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 19 февраля 2015 г. № 117/пр "Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию", обеспечивает подписание указанного документа министром или лицом его заменяющим, и их заверение печатью Министерства в течение одного дня с момента принятия решения, указанного в абзаце 3 подпункта 3.4.6 пункта 3.4 настоящего Административного регламента.

Указанный документ подготавливается в трех экземплярах, один из которых хранится в Министерстве, а два выдаются (направляются) заявителю.

3.5.3. Исполнитель информирует заявителя о подготовке Министерством документа, являющегося результатом предоставления государственной услуги по электронной почте, указанной в Заявлении, и (или) по телефону в день их подписания.

3.5.4. В случае невозможности получения заявителем (его представителем) документа, являющегося результатом предоставления государственной услуги, лично в Отделе, указанный документ не позднее одного дня со дня его подписания направляется заявителю по почте с уведомлением о вручении.

3.5.5. Срок выдачи (направления) документа, являющегося результатом предоставления государственной услуги, составляет не более 1 дня со дня их подписания.

3.5.6. Результатом административной процедуры является выдача (направление) заявителю документа, являющегося результатом предоставления государственной услуги."

3.6. Приложение 1 признать утратившим силу.

И. о. министра



К.Ю. Пепеляев