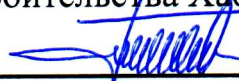


УТВЕРЖДАЮ
Председатель Общественного
совета при министерстве
строительства Хабаровского края

 Д.В. Блюм

" _ " _____ 2018 года

ПРОТОКОЛ № 3
заседания Общественного совета при министерстве строительства
Хабаровского края

г. Хабаровск
ул. Запарина, 76, каб. 507

25 мая 2018 г.
16 ч. 00 мин.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Представители министерства строительства края

- | | |
|-------------------------------------|---|
| Селеменев
Александр Иванович | - заместитель министра строительства края –
главный архитектор края |
| Лыскова
Наталья Александровна | - начальник управления государственной жи-
лищной политики |
| Щербакова
Наталья Петровна | - начальник управления ценообразования и
сметного нормирования |
| Полковникова
Ольга Алексеевна | - заместитель начальника управления правовой
работы, делопроизводства и информационно-
го обеспечения – начальник отдела правовой
работы |
| Пантелеев
Константин Анатольевич | - Начальник отдела развития инженерной ин-
фраструктуры управления долгосрочных гос-
ударственных проектов и программ |
| Гусева
Надежда Сергеевна | - начальник отдела реализации жилищных про-
грамм управления государственной жилищ-
ной политики |

**Представители общественного совета
при министерстве строительства края**

- | | |
|--------------------------------|---|
| Блюм
Дмитрий Вячеславович | - директор ООО "Академресурс", председатель
межотраслевого совета потребителей по во-
просам деятельности субъектов естественных
монополь при Губернаторе Хабаровского
края |
| Бобров
Андрей Александрович | - генеральный директор ООО "Хабаровский за-
вод трубной изоляции" |
| Гаврилова
Раиса Васильевна | - заместитель председателя регионального от-
деления экологической партии "Зеленые" |
| Грязин
Леонид Евгеньевич | - директор ООО "АПК "Флагман" |

- | | |
|---------------------------------------|--|
| Мироненко
Владимир Николаевич | - член политсовета регионального отделения в Хабаровском крае Всероссийской Политической Партии "Народный Альянс", генеральный инженер проекта ООО "Бизнес-стройальянс" |
| Михалевский
Артем
Владимирович | - директор ООО "Гроссмастер" |
| Резанов
Константин
Владимирович | - генеральный директор специализированной строительно-монтажной компании ООО "РадиоСТРОИ РТВ" |
| Савин
Алексей Владимирович | - директор ООО "Фонд жилищного строительства" |
| Семенкова
Елена Олеговна | - заместитель генерального директора Ассоциации Саморегулируемая организация "Содействие развитию стройкомплекса Дальнего Востока" |
| Симанович
Олеся Викторовна | - президент Ассоциации Саморегулируемой организации "Региональное объединение строителей "СОЮЗ", президент Ассоциации Саморегулируемой организации "Региональное объединение архитекторов и проектировщиков "СОЮЗ" |
| Швалова
Александра Григорьевна | - директор ООО "Хабаровская недвижимость", руководитель аналитического отдела Ассоциации Саморегулируемой организации "Региональная гильдия риэлторов ДФО", член комитета по аналитике гильдии риэлторов г. Москва |

Приглашенные

- | | |
|----------------------------------|--|
| Брагин
Виктор Петрович | - заместитель директора ООО "Ладный дом" |
| Королев
Михаил Игоревич | - директор ООО "Ладный дом" |
| Михайлов
Алексей Викторович | - заместитель начальника отдела контроля в области долевого строительства комитета государственного строительного надзора Правительства края |
| Татаурова
Ольга Александровна | - начальник отдела по договорной и судебной работе ООО "УИП г. Хабаровска" |

Граждане

- | | |
|--------------------------------|---|
| Чечиков
Владислав Сергеевич | - член общественной организации "Деловая Россия", генеральный директор ООО "Хатра Групп" торговая марка Хатра |
|--------------------------------|---|

ПОВЕСТКА

1. Переизбрание председателя Общественного совета при министерстве строительства края (далее – Общественный совет)

Докладчики: Блюм Дмитрий Вячеславович – заместитель председателя Общественного совета;

Селеменев Александр Иванович – заместитель министра строительства края – главный архитектор края.

На основании заявления председателя Общественного совета Сухарева В.Г. об исключении из состава Общественного совета в связи с загруженностью на основной работе принято решение о переизбрании председателя Общественного совета.

Выступили: Блюм Д.В., Мироненко В.Н., Гаврилова Р.В., Семенкова Е.О., Грязин Л.Е. – члены Общественного совета, Селеменев А.И. – заместитель министра строительства края – главный архитектор края.

Предложена кандидатура Блюма Дмитрия Вячеславовича – директора ООО "Академресурс", председателя межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Хабаровского края.

Заслушали мнения членов Общественного совета.

Решили:

1.1. Избрать председателем Общественного совета Блюма Дмитрия Вячеславовича – директора ООО "Академресурс", председателя межотраслевого совета потребителей по вопросам деятельности субъектов естественных монополий при Губернаторе Хабаровского края (голосование: единогласно "за").

1.2. Избрать заместителя председателя Общественного совета на очередном заседании Общественного совета.

2. Рассмотрение вопроса о включении в состав Общественного совета при министерстве строительства края новых членов.

Докладчики: Блюм Дмитрий Вячеславович – председатель Общественного совета.

Из двух заявленных кандидатов в заседании Общественного совета принял участие один кандидат в члены Общественного совета, Чечиков В.С. – член общественной организации "Деловая Россия", генеральный директор ООО "Хатра Групп" торговая марка Хатра (кандидат).

Выступили: Чечиков В.С. – кандидат, Грязин Л.Е., Резанов К.В., Боборов А.А., Симанович О.В., Блюм Д.В., Гаврилова Р.В., Семенкова Е.О. – члены Общественного совета, Селеменев А.И. – заместитель министра строительства края – главный архитектор края.

Заслушали мнения членов Общественного совета.

Председатель Общественного совета выступил с предложением о подготовке кандидата к защите своей позиции по вступлению в состав Общественного совета и заслушивания его на следующем заседании Общественного совета.

Путем голосования решили перенести рассмотрение вопроса о включении в состав Общественного совета Чечикова В.С. на следующее заседание Общественного совета (голосование: 7 – "за", 3 – "против", 1 – "воздержался").

Кандидатом устно на текущем заседании Общественного совета снята кандидатура для рассмотрения о включении в состав Общественного совета.

В связи с неявкой на заседание Общественного совета Розенкова Дмитрия Александровича – учредителя и директора группы компаний "Знак", вопрос о включении его в состав Общественного совета снят с рассмотрения.

Решили:

2.1. Не принимать в состав Общественного совета кандидата Чечикова В.С. – члена общественной организации "Деловая Россия", генерального директора ООО "Хатра Групп" торговая марка Хатра.

2.2. Членам Общественного совета представить в министерство строительства края дополнительные критерии о включении кандидатов в члены Общественного совета.

3. Рассмотрение вопроса по определению кандидатур от Общественного совета при министерстве строительства края для участия в совместном заседании Общественных советов при министерстве строительства края и при комитете государственного заказа Правительства края на предмет обсуждения контрактных правоотношений в строительной отрасли.

Докладчики: Блюм Дмитрий Вячеславович – председатель Общественного совета;

Лыскова Наталья Александровна – начальник управления государственной жилищной политики министерства строительства края.

Совместное заседание Общественных советов запланировано на 27 июня 2018 г. в 15:00 по адресу: г. Хабаровск, ул. Фрунзе, д. 71, ауд. 507.

Заслушали мнения членов Общественного совета при министерстве строительства края.

Решили:

3.1. Участие в совместном заседании общественных советов примут:

- изъявившие желание члены Общественного совета:

Бобров Андрей Александрович;

Мироненко Владимир Николаевич;

Резанов Константин Владимирович;

Савин Алексей Владимирович;

Семенова Елена Олеговна;

Симанович Олеся Викторовна;

- директор ООО "Ладный дом" Королев Михаил Игоревич.

4. Определение кандидатуры члена Общественного совета при министерстве строительства края для участия в общественном обсуждении государственной программы "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае" в муниципальном районе им. П. Осипенко.

Докладчики: Блюм Дмитрий Вячеславович – председатель Общественного совета;

Лыскова Наталья Александровна – начальник управления государственной жилищной политики министерства строительства края.

Выступили члены Общественного совета Симанович О.В., Семенова Е.О., Резанов К.В.

Заслушали мнения членов Общественного совета при министерстве строительства края.

Решили:

4.1. Рекомендовать министерству строительства края проработать вопрос о возможности участия члена Общественного совета в общественном обсуждении государственной программы "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае" в муниципальном районе им. П. Осипенко путем видеосвязи.

4.2. Участие в общественном обсуждении государственной программы "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае" в Николаевском муниципальном районе в июле 2018 года примет Семенкова Е.О. (по согласованию).

5. Рассмотрение проекта постановления Правительства Хабаровского края "О внесении изменений в государственную программу Хабаровского края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае", утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2012 г. № 205-пр", в части приведения в соответствие с Федеральным законом от 01 мая 2016 г. № 119-ФЗ" в рамках мероприятия по общественному контролю.

Докладчик: Пантелеев Константин Анатольевич – начальник отдела развития инженерной инфраструктуры управления долгосрочных государственных проектов и программ министерства строительства края.

Выступили члены Общественного совета Блюм Д.В., Грязин Л.Е., Семенкова Е.О., Резанов К.В., представители министерства строительства края Лыскова Н.А., Гусева Н.С., Щербакова Н.П.

Заслушали мнения членов Общественного совета при министерстве строительства края.

Решили рекомендовать министерству строительства края:

5.1. Проработать с муниципальными районами края возможность их участия в конкурсных отборах на получение субсидий из краевого бюджета на комплексное освоение и развитие территорий края в целях жилищного строительства в рамках государственной программы "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае".

5.2. Своевременное освоение и перераспределение предусмотренных на очередной финансовый год средств краевого бюджета.

6. Рассмотрение законопроектов Хабаровского края:

- "Об отдельных вопросах защиты прав и законных интересов пострадавших граждан, участвующих в долевом строительстве жилых помещений в многоквартирных домах на территории Хабаровского края (первое чтение)";

- "О внесении изменений в статью 1 Закона Хабаровского края "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инве-

стиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов".

Докладчик: Блюм Дмитрий Вячеславович – председатель Общественного совета.

Выступили члены Общественного совета Блюм Д.В., Савин А.В., Резанов К.В., представитель министерства строительства края Полковникова О.А., заместитель начальника отдела контроля в области долевого строительства комитета государственного строительного надзора Правительства края Михайлов А.В., представители ООО "Ладный Дом" Королев М.И., Брагин В.П.

Заслушали мнения членов Общественного совета при министерстве строительства края.

Решили:

6.1. Отметить целесообразность принятия рассмотренных законопроектов Хабаровского края.

6.2. Рекомендовать комитету государственного строительного надзора Правительства края:

- при разработке подзаконного правового акта предусмотреть конкретизированный и понятный механизм по реализации рассмотренных законопроектов Хабаровского края;

- вышеуказанный механизм направить на рассмотрение в Общественный совет.

7. Организационные опросы работы Общественного совета в 2018 году.

Докладчик: Блюм Дмитрий Вячеславович – председатель Общественного совета.

Выступил член Общественного совета Грязин Л.Е.

Заслушали мнения членов Общественного совета при министерстве строительства края.

Решили:

7.1. На очередном заседании Общественного совета совместно с представителями администрации Ванинского муниципального района, управления строительства и строительных материалов министерства строительства края и КГБУ "Госэкспертиза Хабаровского края" рассмотреть вопросы:

- качества строительства наемного дома в с. Датта Ванинского муниципального района (с предоставлением фотоматериалов);

- создания реестра строительных материалов, которые возможно использовать при малоэтажном строительстве жилья в районах Крайнего Севера.

7.2. Членам Общественного совета выступать на очередных заседаниях Общественного совета с предложениями по совершенствованию строительной отрасли, работы Общественного совета и т.д.