



# МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА

## Хабаровского края

### ПРИКАЗ

02.04.2019 № 4

г. Хабаровск

О внесении изменений в приказ министерства строительства Хабаровского края от 04 мая 2016 г. № 7 "Об утверждении Административного регламента исполнения министерством строительства Хабаровского края государственной функции по осуществлению контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности на территории Хабаровского края"

В целях приведения нормативного правового акта министерства строительства Хабаровского края в соответствие с Порядком разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) органами исполнительной власти Хабаровского края, утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 29 апреля 2011 г. № 117-пр "Об утверждении порядков разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и предоставления государственных услуг, а также порядков запроса документов и (или) информации, подготовки и направления ответа на запрос о предоставлении документов и информации, необходимых для осуществления государственного контроля (надзора) и предоставления государственных услуг органами исполнительной власти Хабаровского края"

#### ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства строительства Хабаровского края от 04 мая 2016 г. № 7 "Об утверждении Административного регламента исполнения министерством строительства Хабаровского края государственной функции по осуществлению контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности на территории Хабаровского края" следующие изменения:

1.1. В наименовании слова "исполнения министерством строительства Хабаровского края государственной функции по осуществлению контроля" заменить словами "осуществления министерством строительства Хабаровского края государственного контроля".

1.2. Преамбулу изложить в следующей редакции:

"В соответствии с Положением о министерстве строительства Хабаровского края, утвержденным постановлением Правительства Хабаровского края от 10 апреля 2009 г. № 126-пр, и с постановлением Правительства Хаба-

ровского края от 29 апреля 2011 г. № 117-пр " Об утверждении порядков разработки, экспертизы и утверждения административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и предоставления государственных услуг, а также порядков запроса документов и (или) информации, подготовки и направления ответа на запрос о предоставлении документов и информации, необходимых для осуществления государственного контроля (надзора) и предоставления государственных услуг органами исполнительной власти Хабаровского края"

ПРИКАЗЫВАЮ:".

1.3. В пункте 1 слова "исполнения министерством строительства Хабаровского края государственной функции по осуществлению контроля" заменить словами "осуществления министерством строительства Хабаровского края государственного контроля".

1.4. В пункте 2 слова "проектных работ" заменить словами "градостроительства" и после слова "осуществление" дополнить словом "государственного".

1.5. В пункте 4 после слова "заместителя" дополнить словом "министра".

2. Внести в Административный регламент исполнения министерством строительства Хабаровского края государственной функции по осуществлению контроля за соблюдением органами местного самоуправления законодательства о градостроительной деятельности на территории Хабаровского края, утвержденный приказом министерства строительства Хабаровского края от 04 мая 2016 г. № 7 (далее – Административный регламент), следующие изменения:

2.1. В тематическом заголовке слова "исполнения министерством строительства Хабаровского края государственной функции по осуществлению контроля" заменить словами "осуществления министерством строительства Хабаровского края государственного контроля".

2.2. В разделе 1:

2.2.1. В пункте 1.1 слова "исполнения министерством строительства Хабаровского края государственной функции по осуществлению контроля" заменить словами "осуществления министерством строительства Хабаровского края государственного контроля" и слова "исполнения министерством строительства Хабаровского края (далее - Министерство и край соответственно) государственной функции по осуществлению контроля" заменить словами "осуществления министерством строительства Хабаровского края (далее - Министерство и край соответственно) государственного контроля".

2.2.2. Пункты 1.2, 1.3 изложить в следующей редакции:

"1.2. Наименование государственного контроля

Осуществление государственного контроля за соблюдением органами местного самоуправления края законодательства о градостроительной деятельности (далее – государственный контроль).

1.3. Нормативные правовые акты, регулирующие осуществление государственного контроля

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих осуществление государственного контроля, с указанием их реквизитов (далее - Перечень нормативных правовых актов) подлежит обязательному размещению на официальном сайте Министерства, в региональной государственной информационной системе "Реестр государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края" (далее - региональный реестр), в государственной информационной системе Хабаровского края "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Хабаровского края" (далее - Портал услуг), в федеральной государственной информационной системе "Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - федеральный реестр), в федеральной государственной информационной системе "Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)" (далее - Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)).

Министерство обеспечивает размещение и актуализацию Перечня нормативных правовых актов на официальном сайте Министерства, а также в соответствующем разделе регионального реестра не позднее пяти рабочих дней с момента вступления в силу нормативных правовых актов, регулирующих осуществление государственного контроля."

2.2.3. В пункте 1.5:

1) в подпункте 1.5.2:

а) в абзаце первом слова "государственной функции" заменить словами "государственного контроля";

б) дополнить подпунктом "г" следующего содержания:

"г) при осуществлении государственного контроля документы и (или) информация, включенные в перечень документов и (или) информации, запрашиваемых и получаемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, утвержденный распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 апреля 2016 г. № 724-р (далее – межведомственный перечень), от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся указанные документы, Министерством не истребуются";

2) дополнить подпунктом 1.5.3 следующего содержания:

"1.5.3. Должностным лицам Министерства при осуществлении государственного контроля запрещено требовать от проверяемых органов местного самоуправления документы и (или) информацию, не относящиеся к предмету его осуществления."

2.2.4. В пункте 1.6:

1) в абзаце первом слова "осуществляется государственная функция" заменить словами "осуществляется государственный контроль";

2) подпункт "б" подпункта 1.6.1 изложить в следующей редакции:

"б) представлять документы и (или) информацию, которые находятся в

распоряжении иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций и включены в межведомственный перечень";

3) подпункт "б" подпункта 1.6.2 изложить в следующей редакции:

"б) представлять документы, подтверждающие направление в Министерство копии документов территориального планирования, правил землепользования и застройки на бумажном или электронном носителе в двухнедельный срок после их утверждения в установленном порядке;"

2.2.5. Пункт 1.7 изложить в следующей редакции:

"1.7. Описание результата осуществления государственного контроля

Результатом осуществления государственного контроля является оформление Акта о проведенной проверке (информации о результатах мониторинга), а в случае установления фактов нарушения законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности - также предписание об устранении выявленных нарушений законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности с направлением в органы прокуратуры информации о фактах нарушения законодательства."

2.2.6. Дополнить пунктом 1.8 следующего содержания:

"1.8. Исчерпывающие перечни документов и (или) информации, необходимых для осуществления государственного контроля и достижения целей и задач проведения проверки

1.8.1. Исчерпывающим перечнем документов и (или) информации, истребуемых у проверяемого органа местного самоуправления, являются:

1) документы, подготовленные проверяемым органом местного самоуправления с целью реализации их полномочий в области градостроительной деятельности в соответствии со статьей 8 главы 2, главами 3-5, 7 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

2) документы и (или) информация, представленные в проверяемый орган местного самоуправления физическими и юридическими лицами для реализации их прав в области градостроительной деятельности;

3) документы и (или) информация, полученная проверяемым органом местного самоуправления в рамках межведомственного информационного взаимодействия от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в распоряжении которых находятся эти документы и (или) информация, включенные в межведомственный перечень, с целью реализации их полномочий в области градостроительной деятельности в соответствии со статьей 8 главы 2, главами 3-5, 7 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.8.2. Документы и (или) информация в рамках межведомственного информационного взаимодействия от иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, в соответствии с межведомственным перечнем Министерством не запрашиваются."

### 2.3. В разделе 2:

2.3.1. В наименовании слова "исполнения государственной функции" заменить словами "осуществления государственного контроля".

#### 2.3.2. Пункт 2.1 изложить в следующей редакции:

"2.1. Требования к порядку информирования об осуществлении государственного контроля

2.1.1. Порядок информирования об осуществлении государственного контроля.

Порядок получения информации заинтересованными лицами по вопросам осуществления государственного контроля, сведений о ходе осуществления государственного контроля.

Информацию по вопросам осуществления государственного контроля, сведений о ходе осуществления государственного контроля заинтересованные лица могут получить в Министерстве:

- по устным или письменным запросам, в том числе в виде электронного документа;

- по телефону структурного подразделения Министерства.

2.1.2. Информацию о месте нахождения и графике работы Министерства и его структурных подразделений, справочных телефонах уполномоченного подразделения Министерства, адресах официального сайта, а также электронной почты и (или) формы обратной связи Министерства в сети "Интернет" размещена на официальном сайте Министерства, в региональном реестре, в федеральном реестре, Портале услуг и на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций).

Информация, указанная в настоящем подпункте, размещается Министерством на стенде в здании по месту нахождения Министерства.

Министерство обеспечивает размещение и актуализацию справочной информации на официальном сайте Министерства, а также в соответствующем разделе регионального реестра."

#### 2.3.3. В пункте 2.2:

1. в абзаце первом слова "исполнения государственной функции" заменить словами "осуществления государственного контроля";

2. подпункт 2.2.1 изложить в следующей редакции:

"2.2.1. Общий срок осуществления государственного контроля составляет не более 20 рабочих дней.";

3. в абзаце втором подпункта 2.2.2 слова "исполнения государственной функции" заменить словами "осуществления государственного контроля".

### 2.4. В разделе 3:

#### 2.4.1. В подпункте 3.1.1 пункта 3.1:

1) в абзаце первом слова "Исполнение государственной функции" заменить словами "Осуществление государственного контроля";

2) подпункт 4 признать утратившим силу.

#### 2.4.2. В пункте 3.2:

1) подпункт 3.2.4 признать утратившим силу;

2) в подпункте 3.2.8 слова "не позднее чем за 5 дней" заменить словами

"не позднее чем за 5 рабочих дней" и слова "не позднее чем за 1 день" заменить словами "не позднее чем за 1 рабочий день";

3) в абзаце первом подпункта 3.2.10 слова "Проведение проверки" заменить словами "Проведение плановых и внеплановых проверок" и слово "документальных" заменить словом "документарных";

4) в подпункте 3.2.11 слова "не менее 10 рабочих дней" заменить словами "не менее 3 рабочих дней со дня получения такого запроса";

5) в подпункте 3.2.14 слова "составления Акта проверки" заменить словами "его составления";

6) подпункт 3.2.16 признать утратившим силу;

7) подпункт 3.2.17 изложить в следующей редакции:

"3.2.17. Сообщение о проведенной проверке в течение 30 календарных дней со дня утверждения Акта проверки направляется гражданам или юридическим лицам, если обращения данных лиц послужили основанием для ее проведения.";

8) в подпункте 3.2.18:

а) в абзаце первом слова "единого реестра проверок" заменить словами "Единого реестра проверок" в соответствующих падежах;

б) в абзаце втором слова "завершения проверки" заменить словами "утверждения Акта проверки";

9) в подпункте 3.2.20 после слова "является" дополнить словом "утвержденный".

2.5. В пункте 3.3:

2.5.1. Подпункт 3.3.7 дополнить словами "по форме согласно приложению № 5 к Административному регламенту".

2.5.2. В подпункте 3.3.8 слова "одного месяца после завершения Мониторинга" заменить словами "5 рабочих дней со дня его завершения".

2.5.3. Подпункт 3.3.9 изложить в следующей редакции:

"3.3.9. Результатом выполнения административной процедуры по Мониторингу является размещение информации о результатах мониторинга на официальном сайте Министерства, и в случае выявления фактов нарушения градостроительного законодательства, направление указанной информации в органы прокуратуры края для принятия мер прокурорского реагирования.".

2.5.4. Подпункт 3.4.6 пункта 3.4 дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае отсутствия информации от органов местного самоуправления об устранении нарушений в сроки, установленные в Предписании, Министерство направляет информацию по факту невыполнения предписания в органы прокуратуры края для принятия мер прокурорского реагирования."

2.6. Пункт 3.5 признать утратившим силу.

2.7. В разделе 4:

2.7.1. В наименовании слова "государственной функции" заменить словами "административного регламента".

2.7.2. В пунктах 4.1 и 4.2 слова "исполнению государственной функции" заменить словами "осуществлению государственного контроля".

2.7.3. В пункте 4.3:

1) в абзаце втором слова "исполнению государственной функции" заменить словами "осуществлению государственного контроля";

2) в абзаце третьем слова "реализации государственной функции" заменить словами "осуществления государственного контроля";

2.7.4. В пунктах 4.4 и 4.5 слова "исполнение государственной функции" заменить словами "осуществление государственного контроля" в соответствующем падеже.

2.8. В разделе 5:

2.8.1. В наименовании слова "исполняющего государственную функцию" заменить словами "осуществляющего государственный контроль".

2.8.2. В пунктах 5.1, 5.2, 5.11, 5.14 слова "исполнение государственной функции" заменить словами "осуществление государственного контроля" в соответствующем падеже.

2.9. Приложение № 2 к Административному регламенту изложить в новой редакции, согласно приложению № 1 к настоящему приказу.

2.10. В нумерационном заголовке приложения № 3 к Административному регламенту слова "исполнения министерством строительства Хабаровского края государственной функции по осуществлению контроля" заменить словами "осуществления министерством строительства Хабаровского края государственного контроля".

2.11. Приложение № 4 к Административному регламенту изложить в новой редакции, согласно приложению № 2 к настоящему приказу.

2.12. Дополнить приложением № 5 к Административному регламенту, согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

Министр



А.Н. Шабовта

Приложение № 1  
к приказу  
министерства строительства  
Хабаровского края  
от 02.04.2019 № 4

"Приложение № 2  
к Административному  
регламенту осуществления  
министерством строительства  
Хабаровского края государственного  
контроля за соблюдением органами  
местного самоуправления  
законодательства о градостроительной  
деятельности на территории  
Хабаровского края

Форма

УВЕДОМЛЕНИЕ № \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Настоящим уведомляется \_\_\_\_\_  
(должность руководителя органа местного самоуправления)  
о проведении министерством строительства Хабаровского края проверки  
соблюдения администрацией \_\_\_\_\_ законодательства о  
(наименование органа местного самоуправления)  
градостроительной деятельности.

Дата проведения проверки: с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Предмет проверки: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(указываются полномочия, нормативные правовые акты, действия  
органов местного самоуправления, подлежащие проверке)

Должностное лицо (лица), уполномоченные на проведение проверки:

\_\_\_\_\_  
(должность, фамилия и инициалы специалиста (тов), уполномоченных на проведение  
проверки)

Министр строительства  
Хабаровского края

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

"

Приложение № 2  
к приказу  
министерства строительства  
Хабаровского края  
от 02.04.2019 № 4

"Приложение № 4  
к Административному  
регламенту осуществления  
министерством строительства  
Хабаровского края государственного  
контроля за соблюдением органами  
местного самоуправления  
законодательства о градостроительной  
деятельности на территории  
Хабаровского края

Форма

**ПРЕДПИСАНИЕ**  
об устранении нарушений законодательства  
о градостроительной деятельности

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Выдано \_\_\_\_\_

(фамилия и инициалы руководителя или представителя органа местного самоуправления)

\_\_\_\_\_  
(наименование органа местного самоуправления и его юридический адрес)

В результате проведенной проверки соблюдения законодательства о градостроительной деятельности в части:

\_\_\_\_\_,  
выявлены следующие нарушения законодательства о градостроительной деятельности:

\_\_\_\_\_  
На основании изложенного и в соответствии со статьей 8.1. Градостроительного кодекса Российской Федерации предлагаю:

1. Устранить выявленные нарушения законодательства о градостроительной деятельности в срок до \_\_\_\_\_.

2. О выполнении настоящего предписания письменно сообщить в министерство строительства Хабаровского края в срок до \_\_\_\_\_, представив копии документов, подтверждающих выполнение требований предписания.

Министр строительства  
Хабаровского края \_\_\_\_\_

(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)

Приложение № 3  
к приказу  
министерства строительства  
Хабаровского края  
от 02.04.2019 № 4

"Приложение № 5  
к Административному  
регламенту осуществления  
министерством строительства  
Хабаровского края государственного  
контроля за соблюдением органами  
местного самоуправления  
законодательства о градостроительной  
деятельности на территории  
Хабаровского края

Форма

ИНФОРМАЦИЯ  
о результатах мониторинга \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

На основании распоряжения министерства строительства Хабаровского  
края \_\_\_\_\_

(реквизиты и полное наименование распоряжения)

проведен мониторинг \_\_\_\_\_

При проведении мониторинга выявлено:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(должность лица, проводившего мониторинг)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(расшифровка подписи)