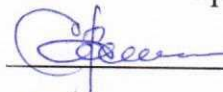


УТВЕРЖДАЮ
Председатель Общественного
совета при министерстве
строительства Хабаровского
края

 В.Г. Сухарев
"24" июня 2016 года

ПРОТОКОЛ № 5
заседания Общественного совета при министерстве строительства
Хабаровского края

г. Хабаровск
ул. Запарина, 76, каб. 507

23 июня 2016 г.
16 ч. 00 мин.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Представители министерства строительства края

- | | | |
|--------------------------------|---|--|
| Киреев
Денис Евгеньевич | - | Заместитель министра строительства
края |
| Бендерская
Ольга Николаевна | - | Начальник управления государственной
жилищной политики |
| Лавринович
Игорь Евгеньевич | - | Начальник управления архитектуры и
проектных работ |
| Гусева
Надежда Сергеевна | - | Заместитель начальника отдела реализа-
ции жилищных программ управления
государственной жилищной политики |
| Мешкорудник
Ольга Ильинична | - | Заместитель начальника отдела контроля
и координации строительства управления
строительства и строительных материа-
лов |

**Представители общественного совета
при министерстве строительства края**

- | | | |
|--------------------------------|---|---|
| Сухарев
Вадим Геннадьевич | - | Председатель Общественного совета,
генеральный директор ООО "Инвестици-
онно-строительный консалтинг" |
| Грязин
Леонид Евгеньевич | - | Директор ООО "АПК "Флагман" |
| Даниленко
Елена Григорьевна | - | Председатель Хабаровской обществен-
ной организации "Союз многодетных се-
мей" |
| Блом
Дмитрий Вячеславович | - | Директор ООО "Академресурс", член
межрегиональной общественной органи-
зации "Дальневосточное объединение
промышленников и предпринимателей" |

- | | | |
|----------------------------------|---|--|
| Мазунин
Сергей Николаевич | - | Председатель Хабаровского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства "ОПОРА РОССИИ", председатель комиссии по экономическому развитию Общественной палаты Хабаровского края |
| Пиотрович
Алексей Анатольевич | - | Заведующий кафедрой "Строительство" Института транспортного строительного ФГБОУ ВПО "Дальневосточный государственный университет путей сообщения" |
| Порохова
Елена Федоровна | - | Генеральный директор ООО "Деловой Партнер", заместитель председателя Комитета по региональной политике Российской Гильдии Риэлторов, член национального Совета РГР |
| Савин
Алексей Владимирович | - | Директор ООО "Фонд жилищного строительства" |
| Семенкова
Елена Олеговна | - | Заместитель генерального директора некоммерческого партнерства саморегулирующей организации "Содействие развитию стройкомплекса Дальнего Востока" |
| Ушаков
Константин Михайлович | - | Директор ООО "Стройдормонтаж", руководитель комитета по строительству Хабаровского регионального отделения общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства "Опора России" |

Приглашенные

- | | | |
|----------------------------------|---|---|
| Костюков
Евгений Сергеевич | - | Член Правления МОО "ДВОПП", генеральный директор ООО "Дальневосточные климатические системы" |
| Мироненко
Владимир Николаевич | - | Председатель регионального отделения политической партии "Народный Альянс" |
| Снычков
Александр Дмитриевич | - | Президент ООО Компания "Дальцеолит", профессор ДВ НАН |
| Зыков
Антон Андреевич | - | Главный специалист отдела организации торгов КГКУ "Служба заказчика министерства строительства Хабаровского края" |

Представители Совета Депутатов

Гаврилова
Лариса Васильевна

- Депутат Совета Депутатов п. Ванино,
председатель комиссии по развитию
местного самоуправления

**Присутствовали представители сайта "ДВХАБ – сайт Хабаровска;
радио России"**

ПОВЕСТКА

1. Рассмотрение проекта структуры государственной программы "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае".

Докладчик: Гусева Надежда Сергеевна – заместитель начальника отдела реализации жилищных программ управления государственной жилищной политики министерства строительства края.

Заслушали мнения членов Общественного совета.

1. Решили:

Принять к сведению информацию. Отметить, что при разработке проекта государственной программы "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае" (далее – государственная программа) не учтены документы территориального планирования.

2. Рекомендовать министерству строительства края:

2.1. При дальнейшей разработке проекта государственной программы учесть документы территориального планирования.

Срок: до 30.09.2016г.

2.2. Исключить из государственной программы мероприятие по предоставлению субсидий молодым учителям на приобретение (строительство) жилья экономкласса (на федеральном уровне отменено одно из условий реализации мероприятия, в связи с чем, мероприятие государственной программы не соответствует требованиям федеральной программы).

Срок: до 30.09.2016г.

2.3. Рассмотреть вопрос о целесообразности перераспределения средств, предусмотренных на предоставление адресной поддержки гражданам (социальная ипотека) на мероприятия, направленные непосредственно на развитие жилищного строительства (субсидии на комплексное освоение и развитие территорий в целях жилищного строительства).

Срок: до 30.09.2016г.

2.4. Рассмотреть вопрос о возможности включения в государственную программу мероприятия по снижению процентных ставок по кредитам, предоставляемым кредитными учреждениями гражданам-участникам мероприятий государственной программы.

Срок: до 30.09.2016г.

2. Рассмотрение вопроса о формировании и выполнении плана-графика закупок КГКУ "Служба заказчика министерства строительства Хабаровского края" в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Докладчик: Зыков Антон Андреевич – главный специалист отдела организации торгов КГКУ "Служба заказчика министерства строительства Хабаровского края".

Заслушали мнения членов Общественного совета.

1. Решили:

Принять к сведению информацию.

2. Рекомендовать министерству строительства края:

2.1. При проведении дальнейшей работы по объявлению аукционов на долевое строительство жилья для детей-сирот, разбивать аукционы малыми лотами (до 20 квартир).

Срок: постоянно.

2.2. Рассмотреть вопрос о возможности внесения изменений в нормативные правовые акты, регулирующие вопросы нормативов предоставления жилых помещений гражданам, категории которых установлены законодательством (дети-сироты).

Срок: до 30.12.2016г.

2.3. Изучить опыт других регионов Российской Федерации по вопросу предоставления поддержки детям-сиротам, в виде строительства (приобретения) жилых помещений.

Срок: до 30.09.2016г.

2.4. Рассмотреть вопрос о целесообразности перераспределения средств краевого бюджета с мероприятия по долевого строительству жилых помещений на мероприятие по приобретению жилых помещений для детей-сирот.

Срок: до 30.09.2016г.

3. Рассмотрение проекта постановления Правительства Хабаровского края "О внесении изменений в постановление Правительства Хабаровского края от 15 июля 2011 года № 226-пр "Об утверждении характеристик жилья экономического класса".

Докладчик: Мешкорудник Ольга Ильинична - заместитель начальника отдела контроля и координации строительства управления строительства и строительных материалов.

Заслушали мнения членов Общественного совета.

1. Решили:

Принять к сведению информацию.

2. Рекомендовать министерству строительства края:

2.1. Учесть в проекте постановления - соответствие требований пожарной безопасности в жилых помещениях СНиПу.

Срок: до 30.07.2016г.

2.2. Учесть в проекте постановления, в разделе "требования к отделке" что отделка в жилых помещениях эконом класса должна соответствовать ГОСТу.

Срок: до 30.07.2016г.

4. Рассмотрение вопроса об издании Справочника "Строительные материалы на местном минеральном сырье".

Докладчик: Снычков Александр Дмитриевич - президент ООО Компания "Дальцеолит", профессор ДВ НАН.

1. Решили:

Принять к сведению информацию.

2. Рекомендовать министерству строительства края:

2.1. Рассмотреть вопрос о необходимости и целесообразности разработки Справочника "Строительные материалы на местном минеральном сырье".

Срок: до 30.09.2016г.

2.2. Подготовить письмо в КГКУ "Служба заказчика министерства строительства края" об объявлении в 2017 году аукциона на выполнение работы "Справочник "Строительные материалы на местном минеральном сырье".

Срок: до 20.01.2017г.