

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Общественного
совета при министерстве
строительства Хабаровского края

В.Н. Мироненко

"27" мая 2022 года

ПРОТОКОЛ № 4
Заочного заседания Общественного совета при министерстве строительства
Хабаровского края

г. Хабаровск

27 мая 2022г.
10 ч.00 мин.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Приглашенные лица

Афанасьев Евгений - Политолог
Валерьевич

**Представители общественного совета
при министерстве строительства края**

- | | |
|----------------------------------|--|
| Плесовских Иван
Сергеевич | - Ведущий инженер отдела технического регулирования и инноваций АО «Дальневосточный проектно-изыскательский институт транспортного строительства» |
| Мироненко
Владимир Николаевич | - Главный инженер проекта |
| Марющенко Виктор
Иванович | - Генеральный директор Ассоциация Саморегулируемая организация «Дальневосточное объединение строителей» |
| Дианова Светлана
Владимировна | - Президент Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение строителей «СОЮЗ», Ассоциации Саморегулируемой организации «Региональное объединение архитекторов и проектировщиков «СОЮЗ» |
| Семенкова
Елена Олеговна | - Генеральный директор Ассоциация Саморегулируемая организация «Содействие развитию стройкомплекса Дальнего Востока» |
| Овсебян Атома
Ашотович | - Заместитель директор ООО «Строительная компания «Монолит» |

- | | |
|------------------------------------|---|
| Пиотрович Алексей
Анатольевич | - Заведующий кафедрой «Строительство» ФГБОУ ВО «Дальневосточный государственный университет путей сообщения», доктор технических наук, профессор |
| Чернов Александр
Сергеевич | - Генеральный директор ООО «Восток» |
| Максименко Александр
Михайлович | - Начальник отдела научно-производственной работы Департамента управления проектами Тихоокеанского государственного университета, заместитель Председателя Правления Ассоциации содействия строительной отрасли Дальневосточного федерального округа (АССО ДФО) |
| Матвеев Алексей
Александрович | - Исполнительный директор ООО «Специализированный застройщик «Дальвостокстрой» |
| Ушаков Константин
Михайлович | - Генеральный директор ООО "Стройдормонтаж" |

ПОВЕСТКА ДНЯ

1. Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот в Хабаровском крае в соответствии с Законом Хабаровского края от 10 декабря 2012 г. № 253 "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Хабаровском крае" и государственной программой "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае", утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2012 г. № 205-пр.

По вопросу № 1: Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот в Хабаровском крае в соответствии с Законом Хабаровского края от 10 декабря 2012 г. № 253 "Об обеспечении жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Хабаровском крае" и государственной программой "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае", утвержденной постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2012 г. № 205-пр.

СЛУШАЛИ:

Председателя Общественного совета **Мироненко Владимира Николаевича**, который проинформировал членов общественного совета о том, в крае, несколько министерств (жилищно-коммунального хозяйства, имущества, строительства) участвуют в обеспечении жилыми помещениями детей-сирот.

При этом министерством строительства за последнее время проделана большая работа в данном вопросе, в частности по подготовке земельных участков под строительства для реализации программы обеспечения.

СЛУШАЛИ:

Члена Общественного совета **Матвеева Алексея Александровича**, который проинформировал, что одним из вариантов дополнительного решения вопроса в обеспечении жилыми помещениями детей-сирот, могло бы являться включение для строительства пригородных территорий вокруг Хабаровска, так как сметная стоимость 1 кв. метра жилья здесь существенно ниже, чем в центральной части города, а с точки зрения возможности комфортного проживания ничем не уступает. При этом основная количественная потребность в данном жилье присутствует именно в городе Хабаровске. Также отмечено, что застройщики просили бы подойти к решению вопроса сдачи объектов для детей-сирот не в один финансовый год, так как при существующей практике, когда необходимо пройти конкурсные процедуры и сдать объект в этом же году, многие застройщики просто не участвуют в данных конкурсных процедурах.

Заслушав и обсудив на заочном заседании общественного совета при министерстве строительства края мнения члены общественного совета

РЕШИЛИ:

Рекомендовать министерству строительства края:

1. Проработать (инициировать) вопрос включения земельных участков пригородных территорий вокруг Хабаровска для строительства жилых помещений детям-сиротам.
2. Проработать вопрос по срокам ввода объектов в эксплуатацию для обеспечения жилыми помещениями детей-сирот не в один финансовый год.

Заседание Совета закрыто в 12-00.