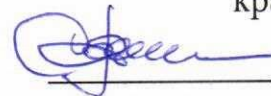


УТВЕРЖДАЮ
Председатель Общественного
совета при министерстве
строительства Хабаровского
края

 В.Г. Сухарев

"20" 12 2016 года

ПРОТОКОЛ № 7
заседания Общественного совета при министерстве строительства
Хабаровского края

г. Хабаровск
ул. Запарина, 76, каб. 507

16 декабря 2016 г.
15 ч. 00 мин.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Представители министерства строительства края

- | | | |
|--------------------------------|---|--|
| Окороков
Игорь Васильевич | — | Первый заместитель министра строи-
тельства края |
| Бендерская
Ольга Николаевна | — | Начальник управления государственной
жилищной политики |
| Щербакова
Наталья Петровна | — | Начальник управления ценообразования
и сметного нормирования |
| Лавринович
Игорь Евгеньевич | — | Начальник управления архитектуры и
проектных работ |
| Навасартян
Ольга Алексеевна | — | Заместитель начальника отдела государ-
ственной поддержки граждан управления
государственной жилищной политики |

**Представители общественного совета
при министерстве строительства края**

- | | | |
|----------------------------------|---|---|
| Сухарев
Вадим Геннадьевич | — | Председатель Общественного совета,
генеральный директор ООО "Инвестици-
онно-строительный консалтинг" |
| Грязин
Леонид Евгеньевич | — | Директор ООО "АПК "Флагман" |
| Даниленко
Елена Григорьевна | — | Председатель Хабаровской обществен-
ной организации "Союз многодетных се-
мей" |
| Пиотрович
Алексей Анатольевич | — | Заведующий кафедрой "Строительство"
Института транспортного строительного
ФГБОУ ВПО "Дальневосточный госу-
дарственный университет путей сообще-
ния" |

Порохова
Елена Федоровна

- Генеральный директор ООО "Деловой Партнер", заместитель председателя Комитета по региональной политике Российской Гильдии Риэлторов, член национального Совета РГР

Симанович
Олеся Викторовна

- Президент Ассоциации Саморегулируемой организации "Региональное объединение строителей "СОЮЗ", президент Ассоциации Саморегулируемой организации "Региональное объединение архитекторов и проектировщиков "СОЮЗ", член Совета Общественной палаты Хабаровского края по общественному контролю

Сорокин
Михаил Николаевич

- Президент Дальневосточного регионального научно-технического инновационного негосударственного фонда архитектуры, экологии и градостроительства "Дальстройинновация", Заместитель председателя Общественной палаты Хабаровского края, член комиссии по экономическому развитию Общественной палаты Хабаровского края

Степанов
Сергей Владимирович

- Генеральный директор ООО "Строительная компания Лунный свет", председатель комитета по развитию малого и среднего бизнеса регионального объединения работодателей "Союз работодателей Хабаровского края", заместитель председателя Совета по предпринимательству и улучшению инвестиционного климата Хабаровского края – председатель комитета по регуляторной политики

Ушаков
Константин Михайлович

- Директор ООО "Стройдормонтаж", руководитель комитета по строительству Хабаровского регионального отделения общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства "Опора России"

Приглашенные

Арефьева
Евгения Вадимовна

- Председатель постоянного комитета по вопросам строительства, жилищно-коммунального хозяйства и топливно-энергетического комплекса Законодательной Думы Хабаровского края

Зыков
Антон Андреевич

- Начальник отдела по организации торгов КГКУ "Служба заказчика министерства строительства Хабаровского края"

- | | | |
|---------------------------------------|---|---|
| Мироненко
Владимир Николаевич | – | Член политсовета регионального отделения политической партии "Народный Альянс" |
| Резанов
Константин
Владимирович | – | Генеральный директор специализированной строительно-монтажной компании ООО "РадиоСТРОЙ РТВ" |
| Снычков
Александр Дмитриевич | – | Президент ООО Компания "Дальцеолит", профессор ДВ НАН |

Граждане

Афанасьев Евгений Валерьевич

- | | | |
|--------------------------------|---|---|
| Гаврилова
Лариса Васильевна | – | Депутат Совета Депутатов п. Ванино, председатель комиссии по развитию местного самоуправления |
|--------------------------------|---|---|

Присутствовал представители интернет портала "Строительный комплекс АТР", сайта "ДВХАБ – сайт Хабаровска"

ПОВЕСТКА

1. Внесение изменений в положение об Общественном совете по следующим вопросам:

- исключение из состава Общественного совета членов Общественного совета при их отсутствии на заседаниях Общественного совета двух и более раз в течение года, без уважительной причины;
- включение в состав Общественного совета новых членов до истечения полномочий утвержденного состава Общественного совета.

Докладчик: Сухарев Вадим Геннадьевич – генеральный директор ООО "Инвестиционно-Строительный Консалтинг", председатель Общественного совета при министерстве строительства края.

Заслушали мнения членов Общественного совета при министерстве строительства края.

Решили утвердить количество членов Общественного совета при министерстве строительстве края – 19 человек (голосование – единогласно "за").

2. Включение в состав Общественного совета при министерстве строительства края новых членов.

Докладчик: Сухарев Вадим Геннадьевич – генеральный директор ООО "Инвестиционно-Строительный Консалтинг", председатель Общественного совета при министерстве строительства края.

Решили:

2.1. Принять в состав Общественного совета при министерстве строительства края:

- Резанова Константина Владимировича – генерального директора специализированной строительно-монтажной компании ООО "РадиоСТРОЙ РТВ" (голосование – единогласно "за");
- Снычкова Александра Дмитриевича – президента ООО Компания "Дальцеолит", профессора ДВ НАН (голосование – единогласно "за");
- Мироненко Владимира Николаевича – члена политсовета регионального отделения политической партии "Народный Альянс" (голосование – единогласно "за").

2.2. На очередное заседание Общественного совета при министерстве строительства края пригласить двух кандидатов для рассмотрения вопроса об их включении в состав Общественного совета при министерстве строительства края:

- Костюкова Евгения Сергеевича – члена Правления МОО "ДВОПП", генерального директора ООО "Дальневосточные климатические системы";
- Ковалева Сергея Михайловича – заместителя главного инженера 52 ЦПИ – филиала АО "31 ГПИСС".

3. "Инновационное развитие строительной отрасли Хабаровского края" (внедрение строительных кластеров на территории Хабаровского края).

Докладчик: Сорокин Михаил Николаевич – президент Дальневосточного регионального научно-технического инновационного негосударственного фонда архитектуры, экологии и градостроительства "Дальстройинновация", заместитель председателя Общественной палаты Хабаровского края – руководитель Совета по этике, регламенту и организации работы Общественной палаты Хабаровского края, член Общественной палаты по экономическому развитию.

Заслушали мнения членов Общественного совета при министерстве строительства края.

Решили принять к сведению информацию.

4. Рассмотрение вопроса о порядке формирования и утверждения списка граждан-участников строительства жилья на условиях ипотеки с учетом первоочередного права граждан на получение социальной выплаты. Возможность и целесообразность пересмотра порядка формирования списка.

Докладчик: Навасартян Ольга Алексеевна – заместитель начальника отдела государственной поддержки граждан управления государственной жилищной политики министерства строительства края.

Заслушали мнения членов Общественного совета при министерстве строительства края.

Решили:

4.1. Принять к сведению информацию.

4.2. Рекомендовать министерству строительства края:

4.2.1. Подготовить к очередному заседанию Общественного совета при министерстве строительства края (февраль 2017 года) информацию о:

- количестве граждан, стоящих в органах местного самоуправления, в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий;

- количестве граждан, состоящих в списке на предоставление социальных выплат в рамках мероприятия "Реализация механизма строительства жилья на условиях ипотеки с привлечением средств краевого бюджета".

Срок: I квартал 2017 года.

4.2.2. Выступить с докладом о целесообразности исключения из числа граждан, обладающих первоочередным правом на получение социальной выплаты в рамках мероприятия "Реализация механизма строительства жилья на условиях ипотеки с привлечением средств краевого бюджета" категорию граждан, для которых работа в краевых государственных и муниципальных учреждениях является основным местом работы.

Срок: I квартал 2017 года.

4.3. Члену Общественного совета при министерстве строительства края (Порохова Е.Ф.) совместно с представителем министерства строительства края (Навасартян О.А.) организовать рабочую группу по рассмотрению вопроса, указанного в подпункте 4.2.2 настоящего протокола.

Срок: I квартал 2017 года.

5. Механизм формирования стоимости 1 кв. метра общей площади жилья, применяемой для расчета социальной выплаты в муниципальных районах края.

Докладчик: Щербакова Наталья Петровна – начальник управления ценообразования и сметного нормирования министерства строительства края.

Заслушали мнения членов Общественного совета при министерстве строительства края.

Решили:

5.1. Принять к сведению информацию.

5.2. Членам Общественного совета при министерстве строительства края представить в министерство строительства края предложения по внесению изменений в методику определения стоимости 1 кв. метра общей площади жилого помещения по муниципальным образованиям края.

Срок: до 31 декабря 2016 г.

6. Формирование и выполнение плана-графика закупок КГКУ "Служба заказчика министерства строительства Хабаровского края" в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Докладчик: Зыков Антон Андреевич – начальник отдела по организации торгов КГКУ "Служба заказчика министерства строительства Хабаровского края".

Решили:

6.1. Принять к сведению информацию.

6.2. Рекомендовать КГКУ "Служба заказчика министерства строительства Хабаровского края" совместно с министерством строительства края рассмотреть возможные методики формирования начальной (максимальной) цены государственных контрактов для проведения аукционов на строительство жилья для граждан, категории которых установлены законодательством (дети-сироты, инвалиды и семьи, имеющие детей-инвалидов) в рамках Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

Срок: до 30 января 2017 года.

6.3. КГКУ "Служба заказчика министерства строительства Хабаровского края" подготовить информацию о выполнении пункта 6.2. настоящего протокола и выступить с докладом на очередном заседании Общественного совета при министерстве строительства края.

Срок: I полугодие 2017 года.

7. Обсуждение стратегии социального и экономического развития Хабаровского края на период до 2025 года.

Докладчик: Сорокин Михаил Николаевич – президент Дальневосточного регионального научно-технического инновационного негосударственного фонда архитектуры, экологии и градостроительства "Дальстройинновация", заместитель председателя Общественной палаты Хабаровского края – руководитель Совета по этике, регламенту и организации работы Общественной палаты Хабаровского края, член Общественной палаты по экономическому развитию.

Заслушали мнения членов Общественного совета при министерстве строительства края.

Решили принять к сведению информацию.

8. Мероприятие по общественному контролю.

Решили:

8.1. Принять к сведению информацию.

8.2. По итогам общественной экспертизы проекта постановления Правительства Хабаровского края "О внесении изменений в государственную программу "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае", утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2012 г. № 205-пр" подготовить заключение и разместить его на сайте министерства строительства края.

Срок: до 25 декабря 2016 года.

8.3. Разработать проект постановления Правительства Хабаровского края "О внесении изменений в государственную программу края "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае", утвержденную постановлением Правительства Хабаровского края от 22 июня 2012 г. № 205-пр", в части приведения в соответствии с Законом Хабаровского края от 06 декабря 2016 г. № 226 "О краевом бюджете на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов" (далее – проект постановления) и направить на рассмотрение членам Общественного совета.

Срок: январь 2017 года.

8.4. Выступить с докладом на очередном заседании Общественного совета по вопросу, указанному в пункте 8.3 настоящего протокола.

Срок: I квартал 2017 года.

9. Подведение итогов деятельности Общественного совета при министерстве строительства края за 2016 год и план работы на 2017 год.

Докладчик: Сухарев Вадим Геннадьевич – председатель общественного совета при министерстве строительства края.

Решили утвердить план работы Общественного совета при министерстве строительства края на 2017 год.