

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Общественного
совета при министерстве
строительства Хабаровского
края

 В.Г. Сухарев

"05" 04 2017 года

ПРОТОКОЛ № 3
заседания Общественного совета при министерстве строительства
Хабаровского края

г. Хабаровск
ул. Запарина, 76, каб. 507

31 марта 2017 г.
16 ч. 00 мин.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Представители министерства строительства края

- | | | |
|-----------------------------------|---|--|
| Селеменев
Александр Иванович | — | И.о. министра строительства края |
| Кузнецов
Виктор Михайлович | — | Заместитель министра строительства
края |
| Бендерская
Ольга Николаевна | — | Начальник управления государственной
жилищной политики |
| Береза
Елена Александровна | — | Консультант отдела развития инженер-
ной инфраструктуры управления строи-
тельства и строительных материалов |
| Гончарова
Наталья Вячеславовна | — | Начальник отдела по организации торгов
КГКУ "Служба заказчика министерства
строительства Хабаровского края" |

**Представители общественного совета
при министерстве строительства края**

- | | | |
|----------------------------------|---|---|
| Сухарев
Вадим Геннадьевич | — | Председатель Общественного совета,
генеральный директор ООО "Инвестици-
онно-строительный консалтинг" |
| Грязин
Леонид Евгеньевич | — | Директор ООО "АПК "Флагман" |
| Даниленко
Елена Григорьевна | — | Председатель правления АНО "Откры-
тый Университет Интеллектуального
Развития Человека", председатель Хаба-
ровской общественной организации
"Союз многодетных семей" |
| Мироненко
Владимир Николаевич | — | Член политсовета регионального отделе-
ния политической партии "ОПОРА РОС-
СИИ" |

- | | | |
|------------------------------------|---|--|
| Михалевский
Владимир Николаевич | – | Директор ООО "Гроссмастер" |
| Пиотрович
Алексей Анатольевич | – | Доктор технических наук, заведующий кафедрой "Строительство" Института транспортного строительства Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения Высшего профессионального образования "Дальневосточный государственный университет путей сообщения" |
| Порохова
Елена Федоровна | – | Генеральный директор ООО "Деловой Партнер", заместитель председателя Комитета по региональной политике Российской Гильдии Риэлторов, члену национального Совета РГР |
| Семенкова
Елена Олеговна | – | Заместитель генерального директора некоммерческого партнерства саморегулирующей организации "Содействие развитию стройкомплекса Дальнего Востока" |
| Снычков
Александр Дмитриевич | – | Президент ООО Компания "Дальцеолит", профессор ДВ НАН |
| Сорокин
Михаил Николаевич | – | Президент Дальневосточного регионального научно-технического инновационного негосударственного фонда архитектуры, экологии и градостроительства "Дальстройинновация", Заместитель председателя Общественной палаты Хабаровского края, член комиссии по экономическому развитию Общественной палаты Хабаровского края |
| Ушаков
Константин Михайлович | – | Директор ООО "Стройдормонтаж", руководитель комитета по строительству Хабаровского регионального отделения общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства "Опора России" |

Граждане

- | | |
|----------------|--------|
| Афанасьев Е.В. | Блогер |
| Ким Д.Т. | |
| Гаврилова Л.В. | |

ПОВЕСТКА

1. Рассмотрение письма управления реализации общественных проектов Губернатора и Правительства края о проведении общественных консультаций по разработке Стратегии социально-экономического развития Российской Федерации.

Докладчик: Сухарев Вадим Геннадьевич – генеральный директор ООО "Инвестиционно-Строительный Консалтинг", председатель Общественного совета при министерстве строительства края.

Решили: Министерству строительства края направить копии письма

управления реализации общественных проектов Губернатора и Правительства края членам общественного совета при министерстве строительства края для ознакомления и предложений.

Срок: 07 апреля 2017 г.

2. Рассмотрение информации о проведенном анализе списка граждан, участников мероприятия государственной программы "Развития жилищного строительства в Хабаровском крае" "Реализация механизма строительства жилья на условиях ипотеки с привлечением средств краевого бюджета" с целью определения доли граждан, относящихся к льготным категориям, в том числе граждан, работающих в сферах здравоохранения, образования, органах исполнительной власти края и т.д.

Докладчик: Бендерская Ольга Николаевна – начальник управления государственной жилищной политики министерства строительства края.

Заслушали мнения членов Общественного совета при министерстве строительства края.

Решили:

2.1. Принять к сведению информацию.

2.2. Членам общественного совета при министерстве строительства края в адрес министерства строительства края направить предложения по разработке нового механизма (мероприятия), направленного на улучшение жилищных условий граждан.

Срок: 01 июня 2017 г.

2.3. Министерству строительства края рассмотреть представленные членами общественного совета при министерстве строительства края предложения по разработке нового механизма (мероприятия), направленного на улучшение жилищных условий граждан, и выступить с представленной информацией на очередном заседании общественного совета при министерстве строительства края.

Срок: сентябрь 2017 г.

2.4. Министерству строительства края на очередном заседании общественного совета при министерстве строительства края доложить об итогах реализации мероприятия "Реализация механизма строительства жилья на условиях ипотеки с привлечением средств краевого бюджета" в 2017 году (участие граждан в строительстве жилых помещений в объекте, расположенном по адресу: г. Хабаровск, ул. Совхозная, д. 65, по сниженной стоимости 1 в. метра жилья).

Срок: сентябрь 2017 г.

3. Рассмотрение вопроса о формировании и выполнении плана-графика закупок КГКУ "Служба заказчика министерства строительства Хабаровского края" в соответствии с Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок и товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных

нужд" на 2017 год.

Докладчик: Гончарова Наталья Вячеславовна – начальник отдела по организации торгов КГКУ "Служба заказчика министерства строительства Хабаровского края".

Решили:

3.1. Членами общественного совета при министерстве строительства края поддержать предложения КГКУ "Служба заказчика министерства строительства Хабаровского края".

3.2. Министерству строительства края рассмотреть возможность внесения изменений в типовые проекты при объявлении аукционов, в том числе рассмотреть вопрос страхования строительно-монтажных рисков.

4. Рассмотрение проекта постановления Правительства Хабаровского края по вопросу внесения изменений в государственную программу "Развитие жилищного строительства в Хабаровском крае" (Приложения №№ 13 и 24).

Докладчик: Береза Елена Александровна – консультант отдела развития инженерной инфраструктуры управления строительства и строительных материалов министерства строительства края.

Решили:

4.1. Министерству строительства края рекомендовать:

- внести изменения в Порядок предоставления из краевого бюджета субсидий юридическим лицам на комплексное освоение и развитие территорий края в целях жилищного строительства в части возможности реализации юридическим лицом не востребовавшего жилья экономкласса на вторичном рынке жилья;

- рассмотреть возможность продления срока освоения представляемой субсидии юридическим лицам (в том числе, некоммерческим организациям) на следующий финансовый год и по итогам рассмотрения доложить на очередном заседании общественного совета при министерстве строительства края;

- рассмотреть возможность увеличения объема финансирования мероприятия в 2017 году по предоставлению из краевого бюджета субсидий некоммерческим организациям на создание объектов электросетевого хозяйства и автомобильных дорог к земельным участкам, предоставленным в собственность бесплатно гражданам, имеющим трех и более детей, в целях жилищного строительства. Докладить о проделанной работе на очередном заседании общественного совета при министерстве строительства края.

Срок: сентябрь 2017 г.

4.2. Члену общественного совета при министерстве строительства края Даниленко Е.Г. проработать вопрос о проведении совместного заседания общественного совета при министерстве строительства края с членами общественного совета при министерстве инвестиционной и земельно-имущественной политики края по теме единой дорожной карты освоения и

развития территорий, выданных в собственность семьям, имеющим трех и более детей с приглашением представителей ОИВ.

Срок: 01 июня 2017 г.

5. Проблемы с обеспечением кадрами строительных организаций в связи с формированием Национального реестра специалистов в области строительства согласно Федеральному закону от 03 июля 2016 г. № 372-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации".

Докладчик: Семенова Елена Олеговна – заместитель генерального директора некоммерческого партнерства саморегулирующей организации "Содействие развитию стройкомплекса Дальнего Востока", член общественного совета при министерстве строительства края.

Решили:

5.1. Министерству строительства края рекомендовать поддержать предложение по уменьшению общего трудового стажа по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства до пяти лет.